



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.346/2020 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul : "Creșterea performanței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv corp Școală și Internat, proiect cod SMIS 110443, modificat prin HCL 81/2023

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE

întrunit în ședința.....,

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de domnul Cătălin Cherecheș , Primarul Municipiului Baia Mare
- Referatul de aprobare nr.2023 al Primarului Municipiului Baia Mare;
- Raportul de specialitate nr.15720/16.11.2023 al Direcției Proiecte, prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții " Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv Baia Mare", proiect cod SMIS 110443;

Având în vedere:

- Finalizarea activităților prevăzute în cadrul proiectului, printre care lucrările de eficientizare energetică prevăzute a se realiza la cele două corpuri de clădire școală și internat, a întocmirii certificatului de performanță energetică aferent clădirilor, au dus la îndeplinirea obiectivelor propuse și asumate în cadrul contractului de finanțare. În acest fel este necesar la terminarea contractului de finanțare, actualizarea bugetului proiectului la valorile facturate și asumate prin contractele de lucrări și servicii. Aceste valori sunt mai mici decât cele previzionate prin Hotărârea Consiliului Local nr.346/2020 modificată prin HCL 81/2023. Sumele sunt mai mici datorită atribuirii la valori mai scăzute a contractelor de lucrări și servicii decât cele prognozate , a neutilizării sumelor prevăzute la capitolul diverse și neprevăzute, a recepției cantităților real executate din cele prevăzute prin proiectul tehnic.

- Devizul general actualizat, conform art. 10 alin. (4) lit. c) din H.G. nr. 907/2016 la valorile obținute în urma finalizării proiectului în baza procesului verbal la terminarea lucrărilor. Devizul actualizat este întocmit de SC GLOBEXTERA S.R.L

- HCL nr. 81/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.346/2020 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul : "Creșterea performanței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv corp Școală și Internat, proiect cod SMIS 110443

- HCL nr.346/2020 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul : "Creșterea performanței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv corp Scoală și Internat, proiect cod SMIS 110443
- HCL nr.345/2020 privind aprobarea documentației tehnico economice faza P.T a proiectului : "Creșterea performanței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv corp Scoală și Internat b-dul Republicii nr.33, proiect cod SMIS 110443, modificat prin HCL 31/2023
- Contractul de finanțare nr. 3154/15.10.2018, Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice, cod SMIS 110443;
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI;
- Ghidul solicitantului – Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020 (cu modificările și completările ulterioare);
- Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI și POR/2016/3/3.1/B/1/BI;
- OUG 15/2021 care prevede ajustarea prețului contractelor de achiziție publică ca urmare a creșterii prețurilor materialelor de construcții în funcție de indicii furnizați de către INSC, implică o modificare de buget a proiectului.
- Actul adițional nr.3/41784/04.10.2021 la contractul 11880/16.03.2020 respectiv Actul adițional nr.1/41786/04.10.2021 la contractul 23167/26.05.2021 de actualizare a prețurilor la materialele de construcții conform OG 15/2021
- Actul adițional nr.4/41784/07.04.2022 la contractul 11880/16.03.2020 respectiv Actul adițional nr.2/17527/07.04.2022 la contractul 23167/26.05.2021 de actualizarea prețurilor la materialele de construcții conform OG 15/2021 modificată și completată de Legea 281/2021
- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 15 din 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 281/2021 și a Ordinului nr. 2050/30.12.2021 pentru modificarea și înlocuirea Metodologiei privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, în vederea punerii în aplicare a O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare Metodologie aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1336/2021 și pentru modificarea Anexei „Ghidul solicitantului, Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020”, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1021/2015
- prevederile art.44 alin.(4) cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.10.(4) din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, „Devizul general (...) se actualizează prin grija beneficiarului investiției / investitorului , ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații (...) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul

principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.”

- Art. 129, alin. 1., alin. 2, litera b), alin. 4, alin. 14, art.139 și art. 196, litera a) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ” cu modificări și completări ulterioare
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate I din cadrul Consiliului Local Baia Mare
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare

În temeiul prevederilor:

- art. 133 alin. (2), art. 139, art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ.

Hotărăște:

Art I Se aprobă modificarea articolului 2 din Hotărârea Consiliului Local nr.346/2020 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul "Creșterea performanței energetice în clădirile publice din municipiul Baia Mare – Liceul cu Program Sportiv "- corp Școală și Internat, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 81/ 2023, care va avea urmatorul conținut:

"Art.2 Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv Baia Mare in cuantum de 11.941.556,86 lei(inclusiv TVA)"

Art II Se aprobă modificarea articolului 4 din Hotărârea Consiliului Local nr.346/2020 care va avea urmatorul conținut

"Art.4. Se aprobă contribuția totală a Municipiului Baia Mare în proiect , în valoare de 5.882.643,13 lei cu TVA, din care :

- cheltuieli neeligibile în valoare de 5.758.991,83 lei inclusiv TVA
- contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului , în cuantum de 123.651,3 lei inclusiv TVA reprezentând cofinanțarea proiectului.

Art III.Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr.346/2020 rămân neschimbate

Art.IV.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează

- Direcția Proiecte
- Direcția Generală Dezvoltare Publică-Direcția Investiții
- Direcția Economică

Art. V. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Investiții;
- Direcția Juridică Administrație Publică Locală;
- Birou Elaborare Documente, Arhivă.

Inițiator,

Avizat legalitate,

Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare

Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA PROIECTE
SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr.

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.346/2020 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul : "Creșterea performanței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv corp Scoală și Internat, proiect cod SMIS 110443, modificat prin HCL 81/2023

Proiectul Creșterea performanței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv corp Scoală și Internat a fost depus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice, numărul apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI, Contract de finanțare nr.3080/15.10.2018.

Având în vedere:

- **Finalizarea activităților prevăzute** în cadrul proiectului, printre care lucrările de eficientizare energetică prevăzute a se realiza la cele două corpuri de clădire școală și internat, a întocmirii certificatului de performanță energetică aferent clădirilor, au dus la îndeplinirea obiectivelor propuse și asumate în cadrul contractului de finanțare. În acest fel **este necesar la terminarea contractului de finanțare, actualizarea bugetului proiectului** la valorile facturate și asumate prin contractele de lucrări și servicii. **Aceste valori sunt mai mici decât cele previzionate prin Hotărârea Consiliului Local nr.346/2020 modificată prin HCL 81/2023.** Sumele sunt mai mici datorită atribuirii la valori mai scăzute a contractelor de lucrări și servicii decât cele prognozate, a neutilizării sumelor prevăzute la capitolul diverse și neprevăzute, a recepției cantităților real executate din cele prevăzute prin proiectul tehnic.

- **Devizul general actualizat**, conform art. 10 alin. (4) lit. c) din H.G. nr. 907/2016 la valorile obținute în urma finalizării proiectului în baza procesului verbal la terminarea lucrărilor

- **HCL nr. 81/2023** privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.346/2020 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul : "Creșterea performanței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv corp Scoală și Internat, proiect cod SMIS 110443

- **HCL nr.346/2020** privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul : "Creșterea performanței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv corp Scoală și Internat, proiect cod SMIS 110443

- **HCL nr.345/2020** privind aprobarea documentației tehnico economice faza P.T a proiectului : "Creșterea performanței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv corp Scoală și Internat b-dul Republicii nr.33, proiect cod SMIS 110443, modificat prin HCL 31/2023

- **Contractul de finanțare nr. 3154/15.10.2018**, Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice, cod SMIS 110443;

- **Legea 273/2006 privind finanțele publice locale**, cu modificările și completările ulterioare;
 - **Regulamentul (UE) nr. 1303/2013** al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
 - **Hotărârea de Guvern nr. 399/2015** privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
 - **Programul Operațional Regional 2014 – 2020** Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI;
 - **Ghidul solicitantului – Condiții generale** de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020 (cu modificările și completările ulterioare);
 - **Ghidul Solicitantului – Condiții specifice** de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI și POR/2016/3/3.1/B/1/BI;
 - OUG 15/2021 care prevede ajustarea prețului contractelor de achiziție publică ca urmare a creșterii prețurilor materialelor de construcții în funcție de indicii furnizați de către INSC, implică o modificare de buget a proiectului.
- Ca urmare a intrării în vigoare a Ordonanței guvernului nr. 15 din 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, modificată și completată cu Legea nr. 281/2021, și a Ordinului nr. 2050/30.12.2021 pentru modificarea și înlocuirea Metodologiei privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică și urmare a adresei transmise de către executant, prin care acesta solicită ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul rămas de executat aferent **contractelor de lucrări nr.11880/16.03.2020**(contract de lucrări de bază) și **23167/26.05.2021**(contract de lucrări de suplimentare de conformare a schimbarilor legislative in domeniul ISU), s-au semnat actele adiționale
- **Act adițional nr.3/41784/04.10.2021** la contractul 11880/16.03.2020 respectiv **Actul adițional nr.1/41786/04.10.2021** la contractul 23167/26.05.2021 de actualizare a prețurilor la materialele de construcții conform OG 15/2021
 - **Act adițional nr.4/41784/07.04.2022** la contractul 11880/16.03.2020 respectiv **Actul adițional nr.2/17527/07.04.2022** la contractul 23167/26.05.2021 de actualizarea prețurilor la materialele de construcții conform OG 15/2021 modificată și completată de Legea 281/2021
 - prevederile Ordonanței Guvernului nr. 15 din 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 281/2021 și a Ordinului nr. 2050/30.12.2021 pentru modificarea și înlocuirea Metodologiei privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, în vederea punerii în aplicare a O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare Metodologie aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1336/2021 și pentru modificarea Anexei „Ghidul solicitantului, Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020”, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1021/2015
 - prevederile art.44 alin.(4) cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.10.(4) din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, „Devizul general (...) se actualizează prin grija beneficiarului investiției / investitorului , ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații (...) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.”
 - Art. 129, alin. 1., alin. 2, litera b), alin. 4, alin. 14, art.139 și art. 196, litera a) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ.

Având în vedere necesitatea actualizării în platforma MYSMIS (*proiect Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv Baia Mare*) a valorilor financiare finale la terminarea activităților aferente proiectului, valori mai mici decât cele estimate în devizul

aprobat prin HCL 81/2023 și pentru a putea solicita spre rambursare valorile eligibile aferente aplicării OG 15/2021 :

In temeiul prevederilor

-Art.133 alin2, art.196. alin1 lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ , cu modificări și completări ulterioare

Propunem spre aprobare Consiliului Local modificarea HCL nr.346/2020 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul : "Creșterea performanței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv corp Scoală și Internat, proiect cod SMIS 110443, modificat prin HCL 81/2023 astfel:

Art I Se aprobă modificarea articolului 2 din Hotărârea Consiliului Local nr.346/2020 care va avea urmatorul conținut

"Art.2 Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv Baia Mare in cuantum de 11.941.556,86 lei(inclusiv TVA)"

Art II Se aprobă modificarea articolului 4 din Hotărârea Consiliului Local nr.346/2020 care va avea urmatorul conținut

"Art.4. Se aprobă contribuția totală a Municipiului Baia Mare în proiect , în valoare de 5.882.643,13 lei cu TVA, din care :

- cheltuieli neeligibile în valoare de 5.758.991,83 lei inclusiv TVA
- contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului , în cuantum de 123.651,3 lei inclusiv TVA reprezentând cofinanțarea proiectului.

Art III.Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr.346/2020 rămân neschimbate

Art.IV.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează

- Direcția Proiecte
- Direcția Generală Dezvoltare Publică-Direcția Investiții
- Direcția Economică

Anexăm prezentului raport:

- Devizul general la finalul lucrărilor
- HCL 81/2023

Director executiv
Ing. Radu Bolchiș

Manager Proiect
Szilagyi Alexandru



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

Nr. /

Referat de aprobare

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.346/2020 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul : “Creșterea performanței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv corp Școală și Internat, proiect cod SMIS 110443, modificat prin HCL 81/2023

În temeiul prevederilor:

- Art.136 din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ

Justificarea necesității aprobării proiectului de hotărâre

Proiectul Creșterea performanței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv corp Școală și Internat a fost depus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice, numărul apelului de proiecte POR-2016/3.1/B/1/7REGIUNI, Contract de finanțare nr.3080/15.10.2018.

Prezenta investiție urmărește implementare proiectelor finanțate prin fonduri europene, respectiv prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul apelului de proiecte POR-2016/3.1/B/1/7 REGIUNI.

Clădirile publice de tipul celor care gazduiesc unități de învățământ sunt importante din mai multe puncte de vedere: sunt clădiri în care populația își petrece o mare parte din timp pentru derularea unui proces educațional cu efect în ceea ce privește calitatea vieții, dar trebuie să fie și exemple de estetică urbană. Actualmente, aceste clădiri sunt vechi, cu pereții exteriori neizolați din punct de vedere termic, tâmplăria interioară și exterioară veche favorizând pierderile energetice.

Fațadele clădirilor sunt în majoritatea lor nerenovate, cu aspect inestetic, indicele de consum energetic fiind mare. Conform Planului de Acțiune pentru Energie Durabilă al Municipiul Baia Mare (2011), mare parte a clădirilor cu o vechime mai mare de 55 ani necesită reparații capitale. În intervalul 2010-2013 imobilele în care sunt găzduite instituțiile, serviciile și activitățile de interes public (educație, sănătate, cultură, servicii sociale etc.) au beneficiat în mod constant de investiții în modernizare și reabilitare. Cu toate acestea, fondul public necesită, în continuare, investiții privind reabilitarea publică, care să respecte normele tehnice actuale.

O reducere substanțială a consumului de energie în clădiri poate fi considerată realizabilă, în etape, doar printr-o combinație a măsurilor de eficiență energetică și implementarea utilizării resurselor de energie regenerabilă în și pe clădiri. Trebuie menționat și faptul că în cursul anului 2010, în acord cu Strategia Europa 2020, s-au pus bazele Planului de Acțiune pentru Energie Regenerabilă al Municipiului Baia Mare 2011-2020 (vezi www.baiamare.ro). Acesta include măsuri de eficientizare a utilizării resurselor energetice la nivel local, în scopul reducerii consumurilor de energie în sfera serviciilor comunitare de utilități publice, în clădirile publice și în blocurile de locuințe.

Astfel, Municipiul Baia Mare s-a alăturat unui număr de 2831 de orașe din Europa (dintre care 30 din România) care au decis să prioritizeze necesitatea reducerii emisiilor de gaze de seră la nivel local. Rezultatele previzionate PAED în urma reabilitării termice a clădirilor publice, inclusiv reabilitarea instalațiilor de încălzire a clădirilor și modernizarea instalațiilor de iluminat interior, vor fi următoarele: reducerea consumului de gaz metan utilizat pentru încălzire cu 20%; scăderea indicelui mediu de consum energetic; economie de energie; reducere emisii CO₂; reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră; scăderea consumului de energie electrică; reducerea cheltuielilor cu încălzirea pe perioada iernii; reducerea cheltuielilor cu climatizarea pe perioada verii; creșterea confortului oferit de clădiri; ameliorarea aspectului urbanistic al orașului; reducerea costurilor aferente consumului de energie electrică și gaz metan.

Obiectivele proiectului se încadrează în obiectivele vizate de Strategia Integrată de Dezvoltare Urbana BAIA MARE, în domeniul calității vieții și al mediului înconjurător, având ca scop final impactul pozitiv atât asupra mediului, de reducere a consumului de energie și implicit al emisiilor, dar și asupra confortului termic din spațiul școlar și spațiul grădinițelor, precum și asupra reducerii costurilor cu energia necesară pentru încălzire. De asemenea, prin acțiunile sale specifice, proiectul vizează și reabilitarea imaginii urbane, cu rezultat în creșterea atractivității locale.

Oportunitatea promovării investiției este dată de posibilitatea accesării Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa Prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea B – Clădiri Publice.

Având în vedere:

- **Contractul de finanțare nr. 3154/15.10.2018**, Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice, cod SMIS 110443;

- **Finalizarea activităților prevăzute** în cadrul proiectului, printre care lucrările de eficientizare energetică prevăzute a se realiza la cele două corpuri de clădire școală și internat, a întocmirii certificatului de performanță energetică aferent clădirilor, au dus la îndeplinirea obiectivelor propuse și asumate în cadrul contractului de finanțare. În acest fel **este necesar la terminarea contractului de finanțare, actualizarea bugetului proiectului** la valorile facturate și asumate prin contractele de lucrări și servicii. **Aceste valori sunt mai mici decât cele previzionate prin Hotărârea Consiliului Local nr.346/2020 modificată prin HCL 81/2023.** Sumele sunt mai mici datorită atribuirii la valori mai scăzute a contractelor de lucrări și servicii decât cele prognozate, a neutilizării sumelor prevăzute la capitolul diverse și neprevăzute, a recepției cantităților real executate din cele prevăzute prin proiectul tehnic.

- **Devizul general actualizat**, conform art. 10 alin. (4) lit. c) din H.G. nr. 907/2016 la valorile obținute în urma finalizării proiectului în baza procesului verbal la terminarea lucrărilor

- **HCL nr. 81/2023** privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.346/2020 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul : “Creșterea performanței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv corp Școală și Internat, proiect cod SMIS 110443

- **HCL nr.346/2020** privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul : “Creșterea performanței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv corp Școală și Internat, proiect cod SMIS 110443

- **HCL nr.345/2020** privind aprobarea documentației tehnico economice faza P.T a proiectului : “Creșterea performanței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv corp Școală și Internat b-dul Republicii nr.33, proiect cod SMIS 110443, modificat prin HCL 31/2023

Tinând cont de:

- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.10 alin.(4) litera c) din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.1 alin.2 lit. b) și alin.14 , art.139 și art.196 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- Ordonanța Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare prin ajustarea preturilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție de publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020;
- Ordin MDLPA nr. 1336/ 2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr 15/2021;
- Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI;
- Ghidul solicitantului – Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020 (cu modificările și completările ulterioare);
- Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI și POR/2016/3/3.1/B/1/BI;
- Art.59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

- Necesitatea actualizării bugetului proiectului raportat la impactul O.G. nr. 15/2021 și a Ordinului nr. 1336/21.09.2021 asupra bugetului proiectului, determinată de creșterea cheltuielilor cu materialele de construcții.

Având în vedere cele expuse anterior, supun spre aprobare Proiectului de Hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.346/2020 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul : “Creșterea performanței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv corp Școală și Internat, proiect cod SMIS 110443, modificat prin HCL 81/2023

Inițiator,

Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare