



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baiamare.ro](mailto:primar@baiamare.ro)  
Web: [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro)

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea modificării art. 2 și art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 162/2019 privind aprobarea proiectului "Implementarea sistemului de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Baia Mare" SMIS 122316 și angajarea cheltuielilor de la bugetul local pentru acesta**

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.....;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. ....;
- Raportul de specialitate nr. 15711/15.11.2023 al Direcției Proiecte;

#### **Având în vedere:**

- Contractul de finanțare nr. 4974/06.12.2019;
- Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 3 – OPERAȚIUNEA C – ILUMINAT PUBLIC POR/300/3/1/Cresterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari;
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 447/2018 privind aprobarea documentației Studiu de fezabilitate și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public din Municipiul Baia Mare”;
- HCL nr. 162/2019 privind aprobarea proiectului "Implementarea sistemului de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Baia Mare", SMIS 122316 și angajarea cheltuielilor de la bugetul local pentru acesta;
- HCL nr. 411/2023 privind modificarea art. 2 lit. a) din Hotărârea Consiliului Local Nr. 447/2018 privind aprobarea documentației Studiu de fezabilitate și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public din Municipiul Baia Mare”, proiect "Implementarea sistemului de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Baia Mare”;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Legea nr. 243/2022 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;

- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1586/10.08.2022 pentru aprobarea metodologiei privind ajustarea preturilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, conform O.U.G. nr. 64/2022;
- Necesitatea actualizării devizului general și a indicatorilor proiectului, raportat la impactul O.U.G. 64/2022, determinată de creșterea cheltuielilor la materialele de construcții și echipamente;
- Devizul general actualizat, întocmit conform H.G. nr. 907/2016, de către S.C. Elbi Energy Projects S.R.L, la data de 13.11.2023

**În temeiul prevederilor:**

- art. 139, art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Hotărăște:**

**Art.I.** Se aprobă modificarea articolului 2 din H.C.L. nr. 162/2019 *privind aprobarea proiectului "Implementarea sistemului de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Baia Mare", SMIS 122316 și angajarea cheltuielilor de la bugetul local pentru acesta, care va avea următorul conținut:*

**"Art.2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului <<Implementarea sistemului de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Baia Mare>>, SMIS 122316, în cuantum de 13.317.768,81 lei (inclusiv TVA)".

**Art. II.** Se aprobă modificarea articolului 3 din H.C.L. nr. 162/2019 *privind aprobarea proiectului "Implementarea sistemului de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Baia Mare", SMIS 122316 și angajarea cheltuielilor de la bugetul local pentru acesta, care va avea următoarul conținut:*

**"Art.3.** Se aprobă contribuția proprie în proiect de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 266.355,40 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului <<Implementarea sistemului de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Baia Mare>>, SMIS 122316."

**Art.III.** Toate celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 162/2019 rămân neschimbate.

**Art.IV.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

**Art.V.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Investiții;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

**Inițiator,**  
**Dr.ec. Cătălin Cherecheș**  
**Primarul Municipiului Baia Mare**

**Contrasemnat pentru legalitate,**  
**Jur.Lia Augustina Mureșan**  
**Secretar General al Municipiului Baia Mare**



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA PROIECTE  
SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baiamare.ro](mailto:primar@baiamare.ro)  
Web: [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro)

Nr. 15711/15.11.2023

### RAPORT DE SPECIALITATE

**privind modificarea art. 2) si 3) din Hotararea Consiliului Local Nr. 162/2019 privind aprobarea proiectului "Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare" si angajarea cheltuielilor de la bugetul local pentru acesta**

Oportunitatea promovării investiției "Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare" a fost data de posibilitatea accesării Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa Prioritară 3 – OPERAȚIUNEA C – ILUMINAT PUBLIC POR/300/3/1/Cresterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari.

Contractul de Finanțare nr. 4974/06.12.2019 pentru proiectul „Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare”, cod SMIS 122316 a fost semnat în 6 decembrie 2019 și are termenul de finalizare 31.12.2023.

**Obiectivul general al proiectului:** creșterea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei prin Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare. Prin proiect se va realiza: optimizarea consumului de energie prin introducerea tehnologiei LED respectiv înlocuirea lămpilor cu un consum ridicat de energie electrică cu iluminat prin utilizarea unor lămpi cu eficiență energetică ridicată. Se va implementa un sistem de telegestiune pentru iluminatul public care va asigura monitorizarea/controlul corpurilor de iluminat. De asemenea se va reduce consumul energetic și implicit emisiile de gaze cu efect de seră – CO<sub>2</sub> prin scăderea cu până 59,73% tone CO<sub>2</sub> din valoarea inițială. Implementarea măsurilor de eficiență energetică propuse prin proiect vor duce la creșterea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei prin implementarea sistemului de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Baia Mare.

#### Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. 4974/06.12.2019;
- Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 3 – OPERAȚIUNEA C – ILUMINAT PUBLIC POR/300/3/1/Cresterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari;
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 447/2018 privind aprobarea documentației Studiu de fezabilitate și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public din Municipiul Baia Mare”
- HCL nr. 162/2019 privind aprobarea proiectului "Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare", SMIS 122316 și angajarea cheltuielilor de la bugetul local pentru acesta

- HCL nr. 411/2023 privind modificarea art. 2 lit. a) din Hotărârea Consiliului Local Nr. 447/2018 privind aprobarea documentației Studiu de fezabilitate și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public din Municipiul Baia Mare”, proiect "Implementarea sistemului de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Baia Mare"
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- OUG 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Legea 243/2022 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1586/10.08.2022 pentru aprobarea metodologiei privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, conform OUG 64/2022;
- Necesitatea actualizării devizului general și a indicatorilor proiectului, raportat la impactul O.U.G. 64/2022, determinată de creșterea cheltuielilor la materialele de construcții și echipamente;
- Devizul general actualizat, întocmit conform H.G. nr. 907/2016, de către S.C. Elbi Energy Projects S.R.L., la data de 13.11.2023

În timpul executiei lucrărilor în cadrul proiectului menționat, urmare a aplicării dispozițiilor O.U.G. nr. 64/2022 în cadrul contractului de lucrări nr. 45595/29.10.2021 a crescut valoarea investiției cu valoarea cheltuielilor de ajustare a materialelor. Plata facturilor către executant s-a făcut în conformitate cu OUG 64/2022, astfel încât suma cu care se depășește valoarea contractului este rezultată în urma aplicării ajustărilor prevăzute de ordonanța menționată.

Ca urmare a intrării în vigoare a O.U.G. nr. nr. 64/2022, s-a semnat Actul Adițional nr. 4/38802/05.09.2022, Actul Adițional nr.6 /30931/18.07.2023 la Contractul de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări nr. 45595/29.10.2021, având ca obiect ajustarea prețului în vederea restabilirii echilibrului contractual.

Conform Cap. IV, art. 17 (1) OUG 64/2022, ajustarea se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, până la finalizarea și recepționarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții, respectând prevederile contractuale și pe baza situațiilor de lucrări însoțite de executant, dirigințe de șantier și autoritatea contractantă.

În 13.11.2023 a fost Solicitata la OI ADRNV aprobarea modificării bugetului proiectului prin transfer între capitole bugetare și punerea în aplicare a OUG 64./2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile cu modificările și completările ulterioare a Contractului de Finanțare nr. 4974/06.12.2019

Urmare a solicitari de clarificari 15/ ADR NV: 262945/14.11.2023 printre documentele solicitate se regaseste si transmiterea Hotărârii Consiliului Local de aprobare a cheltuelilor actualizate respectiv a valorii totale, eligibile, neeligibile, precum si contributia proprie a beneficiarului.

**Valoarea totală a investiției initiale:** 8.840.201,09 lei fara TVA

Valoare TVA: 1.661.519,98 lei

Total general: 10.501.721,07 lei

din care:

*Valoare contributie proprie Municipiu: 210.034,47 lei. (2 % din valoarea eligibilă a proiectului).*

**Valoarea totală a investiției după aplicarea OG 64/2022:**

Valoare rezerva de implementare (23%+15% ): 2.344.752,49 lei fără TVA

Valoare TVA rezerva de implementare: 445.502,97 lei

Total rezerva implementare 2.790.255,46 lei cu TVA

Valoarea totala a investitiei: 11.210.745,86 lei fără TVA

Valoare TVA 2.107.022,95 lei

**Total general: 13.317.768,81 lei cu TVA**

**din care:**

*Valoare contributie proprie Municipiu: 266.355,40 lei ( 2 % din valoarea eligibilă a proiectului).*

#### **Ținând seama de:**

- prevederile art. 44 alin.(4) cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.10.(4) din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, „Devizul general (...) se actualizează prin grija beneficiarului investiției / investitorului , ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații (...) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.”

- Art. 129, alin. 1., alin. 2, litera b), alin. 4, alin. 14, art.139 și art. 196, litera a) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ.

Propunem spre aprobare Consiliului local, următoarele:

Aprobarea **modificării art. 2 si 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 162/2019**, ca urmare a aplicării prevederilor OUG 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, după cum urmează:

Art 2 Aprobarea valorii totale a proiectului "Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare", SMIS 122316 in cuantum de 13.317.768,81 lei inclusiv TVA.

Art. 3 Aprobarea contributiei proprii in proiect de 2% din valoarea eligibila a proiectului, in cuantum de 266.355,40 lei, reprezentand cofinantarea proiectului Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare", SMIS 122316.

Anexăm prezentului raport:

- Devizul general actualizat aferent investiției;
- Actul Adicional nr. 4/38802/05.09.2022, Actul Adicional nr.6 /30931/18.07.2023 la Contractul de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări nr. 45595/29.10.2021;
- HCL nr. 411/2023 privind modificarea art. 2 lit. a) din Hotararea Consiliului Local Nr. 447/2018 privind aprobarea privind aprobarea documentației Studiu de fezabilitate și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public din Municipiul Baia Mare”, proiect "Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare";
- Solicitarea de clarificari nr. 15/ ADR NV: 262945/14.11.2023

Director executiv  
Ing. Radu Bolchiș

Viman Olimpia  
Manager Proiect



## MUNICIPIUL BAIA MARE

### PRIMAR

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baiamare.ro](mailto:primar@baiamare.ro)  
Web: [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro)

Nr. \_\_\_\_\_

### REFERAT DE APROBARE

**pentru Proiectul de modificare a art. 2 și art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 162/2019 privind aprobarea proiectului "Implementarea sistemului de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Baia Mare" SMIS 122316 și angajarea cheltuielilor de la bugetul local pentru acesta**

Oportunitatea promovării investiției "Implementarea sistemului de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Baia Mare" a fost data de posibilitatea accesării Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa Prioritară 3 – OPERAȚIUNEA C – ILUMINAT PUBLIC POR/300/3/1/Cresterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari.

Contractul de Finanțare nr. 4974/06.12.2019 pentru proiectul „Implementarea sistemului de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Baia Mare”, cod SMIS 122316 a fost semnat în 6 decembrie 2019 și are termenul de finalizare 31.12.2023.

**Obiectivul general al proiectului:** creșterea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei prin Implementarea sistemului de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Baia Mare. Prin proiect se va realiza: optimizarea consumului de energie prin introducerea tehnologiei LED, respectiv înlocuirea lămpilor cu un consum ridicat de energie electrică cu iluminat prin utilizarea unor lămpi cu eficiență energetică ridicată. Se va implementa un sistem de telegestiune pentru iluminatul public care va asigura monitorizarea/controlul corpurilor de iluminat. De asemenea, se va reduce consumul energetic și implicit emisiile de gaze cu efect de seră – CO<sub>2</sub> prin scăderea cu până 59,73% tone CO<sub>2</sub> din valoarea inițială. Implementarea măsurilor de eficiență energetică propuse prin proiect vor duce la creșterea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei prin implementarea sistemului de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Baia Mare.

În timpul executiei lucrărilor în cadrul proiectului menționat, urmare a aplicării dispozițiilor O.U.G. nr. 64/2022 în cadrul contractului de lucrări nr. 45595/29.10.2021 a crescut valoarea investiției cu valoarea cheltuielilor de ajustare a materialelor. Plata facturilor către executant s-a făcut în conformitate cu OUG 64/2022, astfel încât suma cu care se depășește valoarea contractului este rezultată în urma aplicării ajustărilor prevăzute de ordonanța menționată.

Ca urmare a intrării în vigoare a O.U.G. nr. 64/2022, s-a semnat Actul Adițional nr. 4/38802/05.09.2022, Actul Adițional nr.6 /30931/18.07.2023 la Contractul de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări nr. 45595/29.10.2021, având ca obiect ajustarea pretului în vederea restabilirii echilibrului contractual.





## MUNICIPIUL BAIA MARE

### PRIMAR

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baimare.ro](mailto:primar@baimare.ro)  
Web: [www.baimare.ro](http://www.baimare.ro)

Conform Cap. IV, art. 17 (1) OUG 64/2022, ajustarea se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, până la finalizarea și recepționarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții, respectând prevederile contractuale și pe baza situațiilor de lucrări însoțite de executant, diriginte de șantier și autoritatea contractantă.

În 13.11.2023 a fost Solicitata la OI ADRNV aprobarea modificării bugetului proiectului prin transfer între capitole bugetare și punerea în aplicare a O.U.G. nr. 64./2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile cu modificările și completările ulterioare a Contractului de Finanțare nr. 4974/06.12.2019.

Urmare a solicitării de clarificări 15/ADR NV: 262945/14.11.2023 printre documentele solicitate se regăsește și transmiterea Hotărârii Consiliului Local de aprobare a cheltuielilor actualizate respectiv a valorii totale, eligibile, neeligibile, precum și contribuția proprie a beneficiarului.

În temeiul prevederilor art. 136 alin.(8) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele de mai sus, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea art. 2 și art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 162/2019 *privind aprobarea proiectului "Implementarea sistemului de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Baia Mare" SMIS 122316 și angajarea cheltuielilor de la bugetul local pentru acesta.*

**Dr. ec. Cătălin Cherecheș**  
**Primarul Municipiului Baia Mare**